

REFERENCE D'OUVRAGE

RENOVATION DE L'IMMEUBLE AU QUAI DU SEUJET 10

Objet :	Rénovation de la façade et des installations techniques CVCSE d'un immeuble de bureaux
Bâtiment classé :	Non
Lieu :	Quai du Seujet 10, 1201 Genève
Maître de l'ouvrage :	AXA Anlagestiftung
Personne de référence :	M. Wendy Gerodez, architecte Téléphone : 022 321 14 49
Année du mandat :	2019-2022
Année des travaux :	2021-2022
Prestations effectuées :	Phases SIA 4, 5
Coût de l'ouvrage B :	HT Fr. 117'000.--
Montant des honoraires :	HT Fr. 69'200.--
Type de travaux :	Rénovation de la façade et des installations techniques
Responsable du mandat :	Gregory Amianti
Maître de l'œuvre :	Guenin Atelier architectures SA



CONCEPT

Rénovation de la façade d'un immeuble de bureaux et des installations techniques au sous-sol.

PRESTATIONS REALISEES

- **Etude** : Lustrerie des sous-sol et rénovation complète de toute la façade du Bâtiment et des installations techniques impactées. Coordination technique avec les autres corps de métiers. Elaboration des devis estimatifs. Elaboration des plans d'appareillage, coordination, percements et schémas de principe.

- **Appel d'offres** : Elaboration des appels d'offres sur la base d'un cahier des charges complet et d'avant-métrés détaillés, précisant de façon claire et sans ambiguïté les prestations à exécuter. Analyse des offres constituée d'un rapport et d'un tableau comparatif complet.

- **Réalisation** : Réalisation du dossier de plans d'exécution, suivi de l'exécution de l'entreprise, participation aux séances de chantier. Mise en service des installations, suivi des factures des entreprises, réception des travaux.



Plan du 1^{er} étage, installations impactées par la rénovation des façades

